

Communauté urbaine de Cherbourg



rapport d'activité 2010

Sommaire

- **ORU** : une métamorphose en marche page 4 ■
- **Nautisme** : la Solitaire, fidèle à Cherbourg page 5 ■
- **Qualité de vie** : une maison bien isolée ? page 6 ■
- **Politique de la ville** : de la culture pour tous page 7 ■
- **Assainissement** : station d'épuration, la réhabilitation avance page 8 ■
- **Abattoir** : une proximité, gage de qualité page 9 ■



Diversité

Le rapport annuel d'activité ne reflète pas, loin s'en faut, la totalité des actions et des projets menées par la Communauté urbaine de Cherbourg en 2010. Il n'est qu'une photographie toujours partielle du travail des élus et des fonctionnaires.

Notre volonté consiste à travers les quelques exemples à faire ressortir la diversité de la politique communautaire.

Renouvellement urbain, investissement dans l'abattoir, poursuite des travaux sur la station d'épuration Est, développement durable au travers de la thermographie aérienne ou encore l'expérience théâtrale avec les habitants menée dans le cadre de la politique de la ville sont autant d'exemples de cette diversité qui fait le quotidien de la Communauté urbaine mais aussi l'avenir de notre agglomération.

Chaque jour, les élus et les équipes communautaires appréhendent l'ensemble des enjeux qui s'imposent à notre territoire. La Communauté urbaine est un acteur essentiel, déterminant, de la vie de nos cités. Ce document est un instantané de son action, au même titre que « Convergences », le magazine qu'elle publie pour vous informer de ses réalisations et de ses projets.



Bernard Cazeneuve
Président de la Communauté urbaine de Cherbourg





Une métamorphose en marche

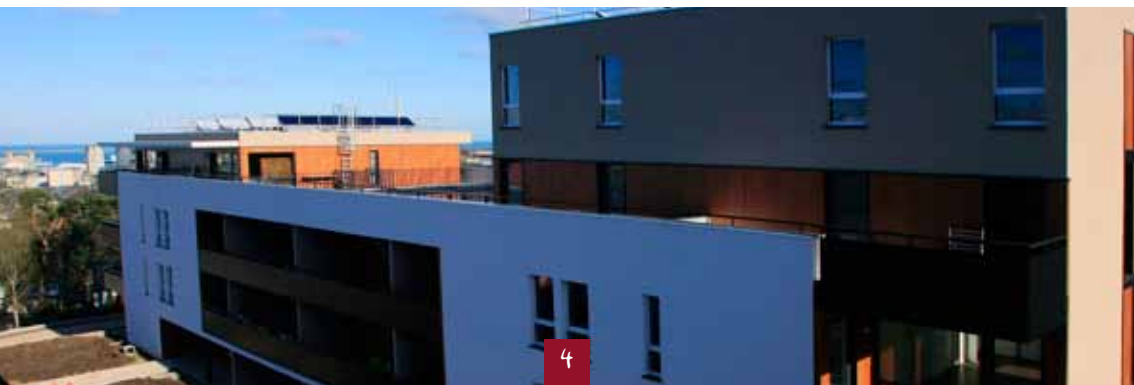
L'opération de renouvellement urbain (ORU) se poursuit à Cherbourg-Octeville. Tandis que l'Amont-Quentin change de visage, le quartier des Bassins se prépare à accueillir le nouveau pôle commercial Les Eléis, dès 2013.

La reconstitution de l'offre de logements suite à la démolition de 300 logements anciens dans le quartier de l'Amont-Quentin s'est poursuivie durant l'année 2010 : près de 200 logements issus d'opérations publiques ou de promoteurs privés ont été livrés, à l'Amont-Quentin et dans l'agglomération cherbourgeoise. D'autres opérations vont participer à cette reconstitution de l'offre immobilière, échelonnées jusqu'en 2012. Le square du Nivernais a fait peau neuve, avec l'aménagement d'un jardin japonisant, avec jeux pour enfants, conteneurs enterrés, réorganisation du stationnement... En 2010, ce sont près de 2 500 logements du quartier qui ont été réhabilités (réfection des façades, modernisation des halls...). Le siège social du bailleur Presqu'île Habitat est sorti de terre en 2010, également dans le quartier de

l'Amont-Quentin. Il sera achevé au printemps 2011.

Deux EHPAD, dotés chacun de 80 lits, actuellement en construction, verront le jour en 2011, dans les Hauts de Quincampoix (public) et rue du Maupas (privé).

Le quartier des Bassins et le secteur Carnot constituent l'autre volet important de l'ORU, avec le développement du pôle commercial Les Eléis, la construction d'un hôtel et d'un cheminement paysager. Un parking provisoire aménagé proche du canal de retenue pour accueillir la clientèle le temps des travaux a permis dès décembre de préparer le chantier du pôle commercial. La première pierre, posée le 15 avril 2011, augure une ouverture des Eléis au premier semestre 2013, en parallèle de celle de l'hôtel situé à proximité.





La Solitaire, fidèle à Cherbourg

Un attachement profond lie la Solitaire du Figaro à la ville de Cherbourg-Octeville et à la Communauté urbaine. Skippers et organisateurs ne tarissent pas d'éloges à l'égard des organisateurs de l'événement.

Et de sept ! Le 19 août 2010, Port Chantereyne a accueilli pour la septième fois la Solitaire du Figaro. Et c'est la troisième fois, après 2000 et 2002, que le port normand a eu la tâche de recevoir les skippers pour l'étape finale clôturant la compétition.

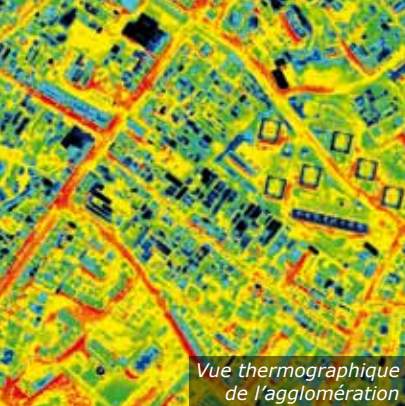
Partie du Havre le 27 juillet, cette 41^{ème} édition aura vu les marins naviguer jusqu'à Gijon (Espagne), puis Brest et Kinsale (Irlande) avant de rejoindre le Cotentin avec, pour grand vainqueur de la course, Armel le Cléac'h.

« Les skippers sont très attachés à Cherbourg. Nous y sommes bien accueillis, le public cherbourgeois répond toujours présent, un vrai lien s'est créé. Côté nautique, il y a une très bonne organisation, c'est un confort non négligeable pour nous », soulignait Claire de Crépy, directrice de l'organisation, quelques semaines avant l'événement. Si la Solitaire se joue en mer, elle a également des répercussions sur la terre ferme, avec un village aménagé spécialement à cette occasion, drainant un flot de curieux, touristes ou professionnels, venus découvrir les charmes de la région, également en pointe industriellement et économiquement dans le domaine du nautisme. Pour la première fois en 2010, la Communauté

urbaine s'est fortement impliquée dans l'opération en la finançant au titre de la promotion du territoire et du soutien à la filière nautique. Un essai transformé aux côtés de la municipalité, qui en appelle d'autres.



La Solitaire du Figaro



Qualité de vie

Une maison bien isolée ?

Près de 2 300 foyers connaissent désormais l'état de l'isolation de leur toiture, grâce à la thermographie aérienne.

L'année 2010 a été marquée par l'opération de thermographie aérienne menée sur l'agglomération. Les 17 février et 1^{er} mars, des photographies par infrarouge des toits des habitations ont été prises d'un avion survolant le territoire. Une fois ces relevés retranscrits sous forme de cadastre thermique, les résultats ont été communiqués aux habitants par des techniciens à la Communauté urbaine et dans les mairies, ainsi que lors d'opérations

spécifiques : fin juin lors de deux journées dédiées à l'opération place de Gaulle à Cherbourg-Octeville, fin octobre à la foire-exposition et lors du salon de l'habitat en mars 2011. Près de 2 300 personnes ont ainsi pu se renseigner sur les déperditions de chaleur de leur toiture et éventuellement envisager d'entreprendre des travaux d'isolation. Objectif : réaliser des économies d'énergie, l'une des actions phares de l'Agenda 21.



Campagne de présentation des résultats à la population en juin 2010

Politique de la ville

De la culture pour tous

Quand des habitants rencontrent des professionnels du théâtre...

Alain Bruugno, metteur en scène, a posé ses valises dans l'agglomération cherbourgeoise au printemps, venant à la rencontre des habitants et leur proposant un pari : monter sur scène, devant un public, et jouer une pièce spécialement créée pour l'occasion. Après plusieurs mois de répétitions, *Large Bande*, dont les textes sont nés des rencontres individuelles des acteurs avec l'écrivain Charles Pennequin, a été jouée devant le public cherbourgeois, en janvier 2011.

Présentée par le Conseil régional de Basse-Normandie en octobre 2009 dans le cadre de l'appel à projets « réinventons la ville », cette initiative entrait pleinement dans le champ des politiques de la ville soutenues par la Communauté urbaine de Cherbourg. D'où le souhait de cette dernière d'accueillir la compagnie Incarnat d'Alain Bruugno. Ce projet de création artistique théâtrale se voulait une véritable opportunité de poursuivre le développement de la culture pour tous.



Une cinquantaine d'habitants ont répondu à l'appel, issus de différents milieux sociaux et professionnels. Différents types de publics reflétant les organismes associés au projet : structures de proximité comme les maisons de quartiers et les centres sociaux, entreprises locales (DCNS, ERDF...), l'ensemble fortement soutenu par la Caisse des



dépôts et consignations, la Région Basse-Normandie, le Conseil général de la Manche, la Communauté urbaine et l'Acse (Agence nationale pour la cohésion sociale et l'égalité des chances).



Assainissement

Station d'épuration : la réhabilitation avance

Les travaux ont notamment concerné les digesteurs, durant l'année 2010. Le chantier va se poursuivre jusqu'en 2012.

La réhabilitation de la station d'épuration des Mielles à Tourlaville, débutée en novembre 2009, doit s'achever fin 2012. Objectifs de cette réhabilitation : maintenir la qualité des eaux de la rade, classée zone sensible, et améliorer le confort des riverains, notamment en oeuvrant sur le traitement des odeurs. C'est l'ensemble de la filière eau et de la filière boue qui va être renouvelé. Le débit maximum de rejet d'eaux usées sera porté à 2 700 m³/h, soit 3,5 fois la capacité actuelle.

Durant l'été 2010, les ouvriers se sont activés sur le bâtiment concerné, comprenant le poste de transformation, la répartition des armoires électriques, le local sécheur et l'espace de déshydratation des boues : fin des travaux de génie civil, peinture, installation des équipements... Tout a été mis en oeuvre pour une mise en service fin octobre, à l'issue de tests opérationnels concernant la digestion et la déshydratation des boues. La réussite de cette première phase conditionnait en effet la suite du chantier, à savoir la démolition de l'ancienne déshydratation, de la chaufferie et des anciens diges-

teurs, début 2011. Parallèlement, les locaux comprenant les bureaux administratifs, les ateliers et les vestiaires, finalisés en octobre, ont accueilli le personnel dès la mi-novembre. Coût global du projet : 26 millions d'euros.



Abattoir

Une proximité, gage de qualité



La délégation de service public de l'abattoir communautaire a été confiée à la SMANCO.

Appartenant à la Communauté urbaine de Cherbourg, l'abattoir est exploité par la Société mutuelle d'abattage du Nord-Cotentin (SMANCO) dans le cadre d'une convention d'affermage, conclue en 1998, puis en 2010 suite à une nouvelle procédure de mise en concurrence, pour une durée de onze ans.

Abattoir multi-espèces, l'équipement cherbourgeois est un outil nécessaire à l'économie du Nord-Cotentin. Etablissement de proximité, orienté vers la consommation locale, il occupe également une position solide en tant que prestataire de services, étant le seul abattoir public dans les environs

(le plus proche est celui de Saint-Hilaire-du-Harcouët). Un plus, à l'heure où priment la qualité et la traçabilité de la viande auprès des consommateurs, qui privilégient les animaux nés et élevés près de chez eux. Certains d'ailleurs ne s'y trompent pas : l'abattoir compte parmi ses clients Gérard Depardieu, qui se fournit en viande du Cotentin pour ses brasseries parisiennes.

L'activité de l'établissement, construit en 1971, tourne actuellement aux environs de 3 200 tonnes de viande par an. L'objectif est d'atteindre les 3 700 tonnes en 2013.

Une modernisation des équipements

D'importants travaux ont permis de faire de l'abattoir un équipement performant et conforme aux exigences sanitaires les plus strictes, avec le souhait d'apporter également de meilleures conditions de travail à la quarantaine de salariés du site. Après une première tranche de travaux d'un montant de 550 000 euros, la Communauté urbaine consacre depuis 2009 et jusqu'à 2011 la somme de 300 000 euros à la poursuite de cette modernisation.



Des chiffres...

2 300

Nombre de foyers de l'agglomération informés de l'isolation de leur toiture par la thermographie aérienne

26 millions d'euros

Montant de la modernisation de la station d'épuration des Mielles à Tourlaville

3 200 tonnes

Quantité de viande produite annuellement par l'abattoir communautaire

...et des dates

26 mars

Signature d'une convention pour le raccordement et le traitement des eaux usées entre la Communauté de communes de la Saire et la Communauté urbaine de Cherbourg

26 mars

Congrès professionnel Cobaty, destiné aux acteurs de la construction, à La Cité de la Mer

25 et 26 juin

Affluence record pour la délivrance des résultats de la thermographie aérienne, place de Gaulle à Cherbourg-Octeville

17 au 22 août

La Solitaire du Figaro : les skippers arrivent à Cherbourg

11 octobre

Signature de la délégation de service public pour l'abattoir de Cherbourg-Octeville

15 décembre

Remise de prix par le CAUE de la Manche et la DRAC de Basse-Normandie, récompensant l'architecture du bâtiment du pôle opérations et services techniques de la Communauté urbaine

Directeur de la publication : Bernard Cazeneuve, Président de la Communauté urbaine de Cherbourg
Co-directeur de la publication : André Rouxel, 1^{er} vice-président de la Communauté urbaine de Cherbourg
Conception et réalisation : service communication et relations publiques
Rédaction et organisation : service communication et relations publiques, direction des finances et l'ensemble des directions de la Communauté urbaine de Cherbourg
Crédit Photos : Baptiste Almodovar, Jean-Michel Enault, August et Debouzy.
Imprimerie : Imprimerie Le Révérend Valognes

**Communauté urbaine
de Cherbourg**

10, Place Napoléon
BP 808

50108 Cherbourg-Octeville cedex

Téléphone : 02 33 08 26 00

Télécopie : 02 33 93 82 04

www.cuc-cherbourg.fr