

Communauté urbaine de Cherbourg



rapport d'activité 2011

Sommaire

- ORU : habitat et pôle commercial page 4 ■
- Commémoration : Titanic, retour à Cherbourg page 5 ■
- Développement durable : à chaque ville son Agenda 21 page 6 ■
- Déplacements : du nouveau sur le réseau page 7 ■
- Station d'épuration : fin du chantier en décembre page 8 ■
- ZAC Grimesnil-Monturbert : 39 hectares à aménager page 9 ■



Diversité

Ce rapport d'activité n'a pas vocation à retracer dans le détail l'ensemble des actions et réalisations de la communauté urbaine mais à mettre en avant les plus significatives. L'opération de renouvellement urbain et la modernisation de la station d'épuration Est y figurent donc en bonne place au titre des investissements structurants voulus par la communauté urbaine qui agit ainsi en faveur de l'aménagement et des grands équipements d'agglomération qui relèvent de ses prérogatives.

La présentation des Agendas 21 des cinq villes réalisés simultanément, dans la foulée de celui de la Cuc, illustre quant à elle le rôle de mobilisation et d'entraînement de l'intercommunalité sur les collectivités. Ce travail partenarial est d'ailleurs une première en France dont on pourra découvrir le contenu lors de la semaine du développement durable à l'automne.

Je n'oublie pas non plus le centenaire du Titanic, dans lequel la communauté urbaine s'est investie cette fois en mobilisant le monde associatif pour faire de cette commémoration un événement de grande envergure donnant une visibilité nationale à l'agglomération.

Enfin, il nous paraissait important de mettre l'accent sur les transports en commun qui se modernisent sans cesse, améliorent en permanence la qualité du service aux utilisateurs tout en faisant décroître significativement leurs tarifs.

Investir et mobiliser les investisseurs privés dans le cadre d'une ORU de grande envergure, coordonner les actions des collectivités, promouvoir notre territoire et améliorer la qualité et l'accessibilité des grands services publics que sont l'eau et les transports en commun : telles sont les missions que nous nous assignons quotidiennement au service des habitants.

Le Président de la Communauté
urbaine de Cherbourg





Habitat et pôle commercial

La métamorphose se poursuit à Cherbourg-Octeville. Logements, espaces paysagers, pôle commercial... un nouvel espace de vie se dessine.

L'Opération de renouvellement urbain « Entre terre et mer » se traduit de façon de plus en plus concrète sur le terrain. Ainsi, le chantier du centre commercial Les Éléis est en pleine effervescence, avec une première pierre posée le 15 avril 2011. Hypermarché Carrefour reconfiguré, galerie marchande accueillant de nouvelles enseignes, parking à étages de 1 100 places (contre 600 auparavant)... : près de 80 millions d'euros sont investis par Carrefour Property, La Financière Duval et la Caisse des Dépôts et Consignations pour faire du site l'un des fleurons commerciaux du Cotentin, dont l'ouverture est prévue au premier semestre 2013.

A proximité, des constructions immobilières sortent de terre : le projet de Presqu'île Habitat, dans le cadre de la reconstitution de l'offre de logements, comprendra ainsi 80 appartements et un espace d'activités et de services. Celui d'Investir Immobilier, outre des bureaux, comportera une résidence hôtelière et des logements en accession à la propriété.

La reconstitution de l'offre de logements se poursuit également sur l'agglomération suite aux démolitions des 300 logements ces dernières années dans le quartier de l'Amont-Quentin, tout comme les opérations de transformation de l'espace public, à l'instar des travaux de l'avenue de Normandie.

Le chantier des Éléis a débuté en avril 2011



Commémoration

Titanic, retour à Cherbourg



Le Titanic a fait escale à Cherbourg le 10 avril 1912. Cent ans après, l'agglomération commémore l'événement.

L'année 2012 marque le centenaire du naufrage du Titanic. La mémoire des victimes de cette tragédie et le paquebot légendaire sont à l'honneur tout au long de l'année dans la communauté urbaine et dans les villes associées au sein du réseau Titanic Cities (Belfast et Cobh en Irlande, Liverpool et Southampton en Angleterre, Cherbourg).

A Cherbourg, où le paquebot a fait escale le 10 avril 1912, une trentaine d'événements sont programmés par la Communauté urbaine. Lectures avec Jacques Perrin et Richard Bohringer à La Cité de la Mer, expositions et regards croisés d'artistes, concerts, animations à terre ou en mer, visites commentées des lieux témoins de l'épopée transatlantique... sans oublier un grand spectacle, « Les Nuits Titanic », les 3 et 4 août, associant pyrotechnie, jeux d'eau et de lumières.

L'événement, c'est aussi l'ouverture en avril de l'espace Titanic à La Cité de la Mer, une exposition permanente de près de 2 000 m² dédiée à l'émigration et au Titanic.



TITANIC
2012 L'ÉVÉNEMENT
CHERBOURG



A chaque ville son Agenda 21

Une première en France. Les cinq villes de l'intercommunalité ont engagé simultanément l'élaboration de leurs Agendas 21.

L'Agenda 21 de la Communauté urbaine de Cherbourg a été engagé en 2007 et reconnu par le Ministère en charge de l'écologie fin 2008. L'étude pour la réalisation simultanée des cinq Agendas 21 des Villes et du croisement avec les Agendas 21 de la Région, du Département et de la Communauté urbaine a démarré début 2010. Une première en France !

Désormais, chaque ville possède son Agenda 21, finalisé en 2011. Fruit d'un travail fédérateur en transversalité, toutes ont leur « feuille de route » répondant aux cinq grandes finalités de l'Agenda 21 :

consommation responsable, cohésion sociale et solidarité, épanouissement des humains, ressources et biodiversité et changement climatique.

Parmi les actions mises en œuvre, citons la réduction des consommations d'énergie à Querqueville et Equeurdreville-Hainneville, les paniers de légumes à la Maison du littoral et de l'environnement à Tourlaville, l'Écho-Vallée de Crèvecoeur à La Glacière permettant de valoriser les initiatives locales ou encore, concernant Cherbourg-Octeville, un programme ambitieux pour le port.





Déplacements

Du nouveau sur le réseau !

Communauté urbaine et Keolis Cherbourg, exploitant du réseau Zéphir, oeuvrent à faciliter les déplacements et le confort des usagers.

Tarifcation scolaire en baisse, mise en place d'un système d'information en temps réel, priorité des bus aux feux, meilleure accessibilité du réseau pour les personnes à mobilité réduite, nouveaux véhicules... Le réseau des transports en commun de l'agglomération cherbourgeoise a connu en 2011 une importante série de nouveautés destinées à faciliter les déplacements des usagers.

Depuis le 1^{er} juillet 2011, la grille tarifaire a évolué, induisant notamment une baisse significative allant jusqu'à 23% sur la tarification scolaire.

En 2011, 5 nouveaux véhicules ont été mis en service. Suivra la réception de 2 bus en 2012 et 3 en 2013. Un véhicule Transport de Personnes à Mobilité Réduite (TPMR) sera acheté par la Communauté urbaine de Cherbourg en 2012.

La Communauté urbaine, en lien avec Keolis Cherbourg, exploitant du réseau Zéphir, s'est engagée dans l'adaptation des points d'arrêts du réseau, favorisant leur mise en sé-

curité et leur accessibilité. Ainsi les quais sont progressivement rehaussés afin d'être à la même hauteur que le plancher du bus.



Moins 23% sur l'abonnement bus pour les scolaires !

Mis en place au premier semestre 2011, le système d'aide à l'exploitation et à l'information des voyageurs (SAEIV) vise à informer les usagers de façon visuelle et sonore, en temps réel, aux arrêts les plus fréquentés mais aussi dans les bus. Opérationnel quant à lui depuis la fin de l'année 2010, le système de priorité des bus aux feux permet une meilleure fluidité du réseau et une optimisation du transport des voyageurs.

Fin du chantier en décembre

Station d'épuration

La rénovation de la station d'épuration des Mielles permettra le traitement des eaux usées d'une population équivalente à 150 000 habitants.



Fin décembre 2012, le chantier de la station d'épuration des Mielles à Tourlaville s'achèvera, après trois ans de travaux. Débutée en novembre 2009, la réhabilitation du site répond à un respect nécessaire des nouvelles normes en vigueur, concernant en particulier le traitement de l'azote et du phosphore.

construite en renfort de celle déjà existante afin de minimiser l'impact olfactif, a été mise en activité en décembre 2011.

Le basculement de la première tranche de la filière des eaux usées a eu lieu le 17 janvier 2012, avec succès. Les démolitions des anciens ouvrages permettront de laisser place à la construction de quatre bassins et des équipements de la deuxième file de traitement.

Quant au traitement des boues et à la cogénération, leur fonctionnement se fait en continu. L'énergie électrique ainsi produite est directement injectée dans le réseau ERDF, avec une production annuelle est de 1 320 000 kWh par an, soit l'équivalent de la consommation de 200 foyers (250 foyers en fin de chantier). L'énergie

thermique est, elle, utilisée pour les besoins propres du site.

Montant total des travaux : 30 millions d'euros HT, financés par la Communauté urbaine de Cherbourg (55%), l'Agence de l'eau Seine Normandie (40%), la Région Basse-Normandie (2,5%) et le Conseil général de la Manche (2,5%).

La nouvelle centrale de traitement des odeurs de la station d'épuration a été mise en activité en décembre 2011



Obtenir une qualité des eaux irréprochable pour la plus grande rade artificielle d'Europe, tel est l'objectif de la Communauté urbaine.

Dans les trois nouveaux bâtiments neufs situés à l'entrée du site, les équipements sont en service. La nouvelle centrale de traitement des odeurs,

ZAC Grimesnil-Monturbert

39 hectares à aménager

Le dossier de réalisation de la ZAC de Grimesnil-Monturbert a été approuvé en conseil de Communauté urbaine le 25 novembre 2011.

Typologie de l'habitat, circulation, espaces paysagers... : les propositions de la société Normandie Aménagement permettent d'imaginer la transformation à venir du site.

Sur 39 hectares, plus de 850 logements verront le jour, l'ensemble dans un souci de mixité de l'habitat. Ainsi, des villas urbaines - à savoir des collectifs de taille modeste de 6, 8 ou 10 appartements - côtoieront des maisons individuelles avec jardin, des maisons dites « de ville » regroupées de façon plus dense avec jardin en fond de parcelle, ainsi que des maisons-appartements, identiques aux maisons de ville mais superposées. Une hiérarchie de voies privilégiant les cycles et les piétons ainsi que les transports en commun, avec les lignes 2 et 8 du réseau Zéphir déviées ou prolongées, optimiseront la circulation dans la ZAC.



Remarquable par son espace bocager, ses zones humides ou encore la vue dégagée sur la mer, le site fera l'objet d'une attention toute particulière afin de préserver l'existant et la biodiversité associée. La Chasse du Monturbert sera rendue à la circulation piétonne et cycliste. Une trame verte traversante sera agrémentée de jardins familiaux partagés, de vergers, de promenades, d'un belvédère... Un parc nature et loisirs verra

le jour à proximité du blockhaus existant, comprenant des jeux pour enfants ou encore un espace de friche préservé pouvant servir de support pédagogique pour les écoles, par exemple. De même, un parcours sur pilotis aura une vocation similaire dans les zones humides pérennisées. Date des premiers aménagements : janvier 2013.

Un réservoir pour la ZAC

Première construction à sortir de terre dès février 2012 : un château d'eau sur tour de 1 000 m³, accompagné d'une station de pompage. Ces équipements permettront de desservir en eau les 850 futurs logements de la ZAC. Les travaux, d'un montant de 3 040 000 euros HT et financés à 100% par la Communauté urbaine, devraient s'achever en novembre 2012.



Des chiffres...

2 000 m²

Superficie de la nouvelle exposition permanente aménagée à La Cité de la Mer, dédiée au Titanic et à l'émigration, dans le cadre du centenaire du naufrage du paquebot commémorée en 2012

30 millions d'euros HT

Montant total des travaux de réhabilitation de la station d'épuration des Mielles à Tourlaville, qui sera achevée fin 2012

850

Nombre de logements qui verront le jour sur les 39 hectares de la ZAC de Grimesnil-Monturbert, dont le dossier de réalisation a été approuvé en novembre 2011 par le Conseil communautaire

23%

Montant de la baisse sur la tarification scolaire applicable depuis l'été 2011 sur le réseau de transports en commun Zéphir

...et des dates

10 février 2011

Colloque Portonovo sur la gestion de la qualité des eaux portuaires

25-28 mars 2011

Salon de l'habitat sur les résultats de la thermographie aérienne

16 juin 2011

La destination Cherbourg Cotentin et La Cité de la Mer reconnues « destination touristique d'excellence » ; prix remis à l'Hôtel des Ministres (Paris-Bercy) sous la présidence de Frédéric Lefebvre, secrétaire d'Etat chargé du tourisme

17 juin 2011

Visite du Ministre de la Défense Gérard Longuet

27 juin 2011

Signature du Contrat local de sécurité et de prévention de la délinquance 2011-2014

12 octobre 2011

Journée prévention routière, place centrale à Cherbourg-Octeville

27 octobre 2011

Colloque économique Business Angels, destiné aux porteurs de projets

29 octobre – 1^{er} novembre 2011

La Foire de Cherbourg met le Titanic à l'honneur

Directeur de la publication : André Rouxel, Président de la Communauté urbaine de Cherbourg

Conception et réalisation : service communication et relations publiques

Rédaction et organisation : service communication et relations publiques, direction des finances et l'ensemble des directions de la Communauté urbaine de Cherbourg

Crédit Photos : Baptiste Almodovar, Jean-Michel Enault, August et Debouzy, Pandora, Audrey Cabon et Jenny Balavoine.

Imprimerie : Imprimerie artistique Lecaux

*Les services de la
Communauté urbaine
en un clic...*



**Communauté urbaine
de Cherbourg**

10, Place Napoléon
BP 808

50108 Cherbourg-Octeville cedex

Téléphone : 02 33 08 26 00

Télécopie : 02 33 93 82 04

www.cuc-cherbourg.fr